



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza KAPPA d.o.o. za financijsko posredovanje, promet, trgovinu i usluge, u stečaju, Beli Manastir, K. Tomislava 51 a, OIB 77732843873, dana 3. siječnja 2022.,

### r i j e š i o j e

I Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad stečajnom masom iza KAPPA d.o.o. za financijsko posredovanje, promet, trgovinu i usluge, u stečaju, Beli Manastir, K. Tomislava 51 a, OIB 77732843873, jer stečajnu masu nije moguće naplatiti.

II Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

III Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti sudskom registru radi upisa brisanja stečajne mase i stečajnog upravitelja.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj 5 St-495/17-121 od 15. studeni 2019., određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza KAPPA d.o.o. u Osijeku te je naloženo sudskom registru da stečajnu masu upiše u sudski registar, zbog naknadno pronađene imovine.

2. Naknadno pronađenu imovinu - stečajnu masu činila je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, u zk.ul. 17352 kč.br. 5418/1 ko 320668 Osijek, 50 suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E50) Stan SP 18, nalazi se na 6. etaži zgrade (DILATACUA II) sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, wc-a, sobe, ostave, kuhinje, dnevnog boravka, sobe i zimskog vrta, ukupne korisne površine 81,39 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od spremnika S18, a nalazi se na etaži - 1, površine 2,94 m<sup>2</sup>.

3. Stečajnu masu osporili su Marija Brtan i Miroslav Konjik temeljem presude koja zamjenjuje ugovor o kupoprodaji i to:

-Marija Brtan - nakon otvaranja stečajnog postupka radi naknadne diobe Marija Brtan je podnijela zahtjev za uknjižbu prava suvlasništva u 1/2 dijela predmetne nekretnine. Zemljišnoknjižni odjel je Rješenjem poslovni broj Z-2421/2020 od 11.02.2020., uknjižio je pravo suvlasništva na 1/2 dijela

nekretnina sa imena i vlasništva stečajnog dužnika na ime i vlasništvo Marije Brtan.

-Miroslav Konjik - dana 10. ožujka 2020. godine i Miroslav Konjik, je podnio zahtjev za uknjižbu druge polovice suvlasničkog dijela predmetne nekretnine. Zemljišnoknjižni odjel je Rješenjem poslovni broj Z-4697/2020 od 05. listopada 2020., uknjižio je pravo suvlasništva na 1/2 dijela nekretnina sa imena i vlasništva stečajnog dužnika na ime i vlasništvo Miroslava Konjika.

4. Prigovori stečajne mase izjavljeni protiv navedenih rješenja o uknjižbi odbijeni su kao neosnovani. Žalbu stečajne mase protiv rješenja kojim je odbijen prigovor, Županijski sud u Varaždinu odbio je kao neosnovanu.

5. Uvidom u zemljišno knjižni izvadak vidljivo je da su kao suvlasnici nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, u zk.ul. 17352 kč.br. 5418/1 ko 320668 Osijek, 50 suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E50) Stan SP 18, nalazi se na 6. etaži zgrade (DILATACIJA II) sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, wc-a, sobe, ostave, kuhinje, dnevnog boravka, sobe i zimskog vrta, ukupne korisne površine 81,39 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od spremnika SI 8, a nalazi se na etaži -1, površine 2,94 m<sup>2</sup> Marija Brtan u 1/2 dijela i Miroslav Konjik u 1/2 dijela.

6. Kako više ne postoji stečajna masa, nema mogućnosti naknadne diobe, stečajni upravitelj predlaže da se obustavi stečajni postupak nad stečajnom masom.

7. Kako je sud ocijenio prijedlog stečajnog upravitelja za obustavom stečajnog postupka osnovan, te je riješio kao u izreci temeljem čl. 289. i 438. Stečajnog zakona ( Narodne novine 71/2015., 104/2017).

U Osijeku 3. siječnja 2022.

Zapisničar  
Maja Kocijan

Stečajni sudac  
Željko Jakšić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **eb304-2e76f**

Kontrolni broj: **05bcb-2d6d9-b423e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.